



COMUNE DI POSITANO

Provincia di SALERNO

ORIGINALE

Area: **AREA DELLE ATTIVITA' PRODUTTIVE E SOCIALI**

Servizio:

Responsabile: **Dott. BUONOCORE VINCENZO**

Determinazione interna n. **119** del **28.05.2021**

Oggetto: **APPROVAZIONE GRADUATORIA PER ASSEGNAZIONE SPAZI ACQUEI PER LE ATTIVITA' DI LOCAZIONE E NOLEGGIO UNITA' DA DIPORTO, DI CUI ALL'AVVISO PUBBLICO PROT. N. 5362 DEL 20.04.2021.**

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventotto** del mese **maggio**, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del servizio **Dott. BUONOCORE VINCENZO**, nell'esercizio delle proprie funzioni,

PREMESSO che:

- con delibera n. 40 del 24.03.2021, la Giunta Comunale ha fornito al Responsabile del Settore gli indirizzi per la emanazione di un bando di assegnazione – mediante avviso pubblico – di n. 20 autorizzazioni per ormeggio nello specchio acqueo di gestione comunale ex concessione n. 1 del 03.06.2009 di unità finalizzati all'esercizio di tutte le attività per la locazione e noleggio unità da diporto;
- con determina n. 80 del 20.04.2021 è stato approvato lo schema di avviso pubblico per l'assegnazione dei predetti spazi acquei, antistanti la Spiaggia Grande di Positano;
- con avviso pubblico prot. n. 5362 del 20.04.2021 è stato assegnato il termine perentorio del **10.05.2021** alle ore **12.00** per la presentazione delle istanze di partecipazione;

CONSTATATO che entro il suddetto termine perentorio sono pervenute le seguenti domande di partecipazione:

N.	RICHIEDENTE	PROTOCOLLO N.
1	Magia S.R.L.S.	6219 del 10/05/2021
2	Plaghia Charter S.R.L.	6216 del 10/05/2021

3	Fish & More S.R.L.	6202 del 10/05/2021
4	Positano Full Service S.R.L.S.	6204 del 10/05/2021
5	Frasan S.R.L.	6203 del 10/05/2021
6	G&Mr Capilongo Villas S.R.L.	6217 del 10/05/ 2021
7	Positano Jolly Service Soc. Coop.	6224 del 10/05/2021
8	Soc. Coop. Grassi Junior	6218 del 10/05/2021
9	Positano Luxury Boats S.R.L.	6236 del 10/05/2021
10	Cappiello Giovanni	6174 del 10/05/2021
11	Apuzzo Alessandro	6221 del 10/05/2021
12	Blue Star Soc. Coop. A.R.L.	6240 del 10/05/2021
13	La Rosa Dei Venti S.R.L.	6227 del 10/05/2021
14	Soc. Coop. Cassiopea	6207 del 10/05/2021

RILEVATO:

1. che la domanda e la documentazione a corredo, presentata dalla società Magia srls, risulta completa ed esaustiva con riferimento a tutti gli elementi ad eccezione della dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 5, lettera a) dell'avviso pubblico/rende noto prot. n. 5362 del 20.04.2021, in cui manca l'indicazione relativa alle misure concorsuali dell'ultimo quinquennio, carenza non inficiante ai fini dell'ammissione alla selezione e di cui verrà richiesta l'integrazione;
2. che dall'esame della domanda e della documentazione a corredo, presentata dalla società Plaghia Charter srl, emerge la carenza del requisito di cui all'art. 5, lettera m) dell'avviso pubblico/rende noto prot. n. 5362 del 20.04.2021, in quanto detta società ha in concessione nel Comune di Positano n. 2 specchi acquei per imbarcazioni superiori a 10 mt. di lunghezza;
3. che dall'esame della domanda e della documentazione a corredo, presentata dalla società Fish & More srl, emerge la carenza del requisito di cui all'art. 5, lettera l) dell'avviso pubblico/rende noto prot. n. 5362 del 20.04.2021, in quanto detta società ha iniziato l'attività nell'anno 2021, laddove venivano richiesti almeno due anni di attività antecedenti il 2021, inoltre è carente il requisito di cui all'art. 5, lett.o), che prevede : ".....alla data del presente avviso pubblico i soci della società richiedente non esercitano per conto proprio o tramite partecipazioni dirette o indirette le attività di cui all'articolo 1 dell'Avviso", in particolare il legale rapp.te della Fish & More srl è anche il legale rapp.te della Frasan srl;
4. che dall'esame della domanda e della documentazione a corredo, presentata dalla società Full Service srls, risulta completa ed esaustiva con riferimento a tutti gli elementi ad

eccezione del documento di riconoscimento del legale rappresentante, carenza non inficiante ai fini dell'ammissione alla selezione e di cui verrà richiesta l'integrazione;

5. che dall'esame della domanda e della documentazione a corredo, presentata dalla società Frasan srl, risulta completa ed esaustiva con riferimento a tutti gli elementi manca documento di riconoscimento del legale rappresentante, carenza non inficiante ai fini dell'ammissione alla selezione e di cui verrà richiesta l'integrazione;
6. che dall'esame della domanda e della documentazione a corredo, presentata dalla società G & Mr Capilongo Villas srl, emerge la carenza del requisito di cui all'art. 5, lettera o) dell'avviso pubblico/rende noto prot. n. 5362 del 20.04.2021, in quanto l'amministratore di detta società ha parenti ex art. 77 c.c. nella società Hotel Le Agavi srl, che è detentrica di concessione demaniale marittima per specchio acqueo nel Comune di Positano;
7. che dall'esame della domanda e della documentazione a corredo, presentata dalla società Positano Jolly Service Soc. Coop., risulta completa ed esaustiva con riferimento a tutti i requisiti richiesti;
8. che dall'esame della domanda e della documentazione a corredo, presentata dalla società Soc. Coop. Grassi Junior, emerge la carenza del requisito di cui all'art. 5, lettera m) e o) dell'avviso pubblico/rende noto prot. n. 5362 del 20.04.2021, in quanto detta società ha in uso uno specchio acqueo nel Comune di Positano mediante autorizzazione alla gestione - ex art. 45 bis C.N. - n. 5 del 13.04.2021 e risulta che il padre del legale rappresentante della predetta Soc. Coop. Grassi Junior è socio nella F.lli Grassi srl detentrica di concessione demaniale di specchio acqueo in Positano;
9. che dall'esame della domanda e della documentazione a corredo, presentata dalla società Positano Luxury Boats srl, emerge la carenza del requisito di cui all'art. 5, lettera o) dell'avviso pubblico/rende noto prot. n. 5362 del 20.04.2021, in quanto i genitori dell'amministratore di detta società hanno partecipazioni in società concessionarie di specchi acquei in Positano;
10. che dall'esame della domanda e della documentazione a corredo, presentata dalla ditta Capiello Giovanni, emerge la carenza dei seguenti requisiti:
 - manca l'elenco e il titolo legittimante l'utilizzo delle unità da diporto destinate a finalità locazione e/o noleggio, con estratto dei registri di iscrizione, per imbarcazioni e navi da diporto, da cui risulti la relativa annotazione con destinazione a locazione/noleggio come da D.Lgs. n. 171/2005, ovvero attestazione come da provvedimenti delle Autorità marittime per natanti da diporto;
 - manca dichiarazione specifica circa il possesso dei requisiti previsti dalla normativa in vigore per l'esercizio dell'attività indicata ed i titoli professionali;
 - mancano le polizze assicurative a copertura di tutti i rischi di danni a persona e/o cose di terzi derivanti dall'espletamento dell'attività assentita;
 - manca l'Attestazione dell'inizio di attività di locazione e noleggio svolta almeno dagli anni 2018, 2019 e 2020, ovvero da periodi precedenti. Tale attestazione potrà essere effettuata esclusivamente a mezzo di :
 - copia della comunicazione/comunicazioni effettuate alla Autorità marittima - Ufficio Locale Marittimo di Positano - ai sensi della pertinente ordinanza della Capitaneria di porto di Salerno; ovvero ai sensi, per gli effetti ed in conformità ad altri Provvedimenti emanati da Autorità marittime ai sensi del D.Lgs. n. 171/2005;
 - annotazione sulla licenza di navigazione della destinazione a locazione/noleggio come da D.Lgs. n. 171/2005, per imbarcazioni e navi in dotazione (proprietà o altro titolo idoneo come indicato al punto 2 del presente articolo) al richiedente da almeno tre anni.

E' stata prodotta esclusivamente la comunicazione, presentata al Comune di Positano in data 13.06.2021, di inizio attività in ambito demaniale marittimo di noleggio attrezzature balneari e natanti.

- manca l'Attestazione della data di inizio attività nel comune di Positano. Tale attestazione -comprovante che la ditta già svolge attività nel comune di Positano potrà essere effettuata esclusivamente a mezzo di copia della

comunicazione/comunicazioni effettuata alla Autorità marittima - Ufficio Locale Marittimo di Positano, ai sensi dell'ordinanza della Capitaneria di porto di Salerno o attestazione del competente Ufficio Locale marittimo di Positano che attesti la data di inizio attività nel comune di Positano . Tale attestazione deve concernere un periodo risalente almeno a due anni antecedenti il 2021;

11. che la domanda e la documentazione a corredo, presentata dalla società Coop. Cassiopea, risulta completa ed esaustiva con riferimento a tutti gli elementi;
12. che la domanda e la documentazione a corredo, presentata dalla società La Rosa dei Venti srl, risulta completa ed esaustiva con riferimento a tutti gli elementi;
13. che la domanda e la documentazione a corredo, presentata dalla Blue Star Soc. Coop. a r.l., risulta completa ed esaustiva con riferimento a tutti gli elementi;
14. che la domanda e la documentazione a corredo, presentata dalla ditta Apuzzo Alessandro, risulta completa ed esaustiva con riferimento a tutti gli elementi;

RITENUTO:

- **di ammettere** alla selezione le seguenti ditte:

1. Magia S.R.L.S.
2. Positano Full Service S.R.L.S
3. Frasan S.R.L.
4. Positano Jolly Service Soc. Coop.
5. Apuzzo Alessandro
6. Blue Star Soc. Coop. A.R.L.
7. La Rosa Dei Venti S.R.L.
8. Soc. Coop. Cassiopea

- **di escludere** per le motivazioni sopra riportate dalla selezione le seguenti ditte:

1. Plaghia Charter S.R.L.
2. G&Mr Capilongo Villas S.R.L.
3. Soc. Coop. Grassi Junior
4. Positano Luxury Boats S.R.L.
5. Cappelletto Giovanni
6. Fish & More srl .

di assegnare i n. 2 specchi acquei della Zona A/2 - di cui uno resosi libero a seguito di mancata assegnazione nella procedura per gli ormeggi privati -, giusto Avviso prot. n. 1074 del 25.01.2021, secondo il criterio della maggiore esperienza lavorativa, e pertanto alle **prime due società classificate nella seguente graduatoria:**

1. **Soc. Coop. Cassiopea**, punteggio: n. **18 punti** (1 punto per ogni anno di attività);
2. **Blue Star Soc. Coop. a r.l.**, punteggio: n. **11 punti** (1 punto per ogni anno di attività);
3. La Rosa Dei Venti S.R.L., punteggio: n. **6 punti** (1 punto per ogni anno di attività);
4. Apuzzo Alessandro , punteggio: n. **6 punti** (1 punto per ogni anno di attività);
5. Positano Jolly Service Soc. Coop. , punteggio: n. **5 punti** (1 punto per ogni anno di attività);
6. Positano Full Service srls , punteggio: n. **4 punti** (1 punto per ogni anno di attività);
7. Magia srls, punteggio: n. **4 punti** (1 punto per ogni anno di attività);
8. Frasan srl, punteggio: n. **3 punti** (1 punto per ogni anno di attività);

di assegnare gli specchi acquei della Zona A/1 alle ditte in possesso di tutti i requisiti, che non sono assegnatarie degli specchi A/2, nel seguente modo:

1. La Rosa Dei Venti S.R.L. n. **2 spazi**;
2. Apuzzo Alessandro n. **3 spazi**;

3. Positano Jolly Service Soc. Coop. , n. **1 spazio**;
4. Positano Full Service srls n. **3 spazi**;
5. Magia srls n. **3 spazi**;
6. Frasan srl n. **3 spazi**;

VISTI:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il D.Lgs 18.08.2000 n.267 (T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.);
- Il Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli uffici e servizi e della dotazione organica;
- il Decreto Sindacale n. 3/2021 di nomina del Responsabile dell'Area Attività Produttive e Sociali prot. n. 2645 del 16.02.2021;

DETERMINA

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione e si intende integralmente ripetuta e trascritta;
2. Di dare atto che al termine della assegnazione residuano **9 spazi** acquei in Zona A1.
3. di trasmettere, inoltre, copia del presente provvedimento al Sindaco, all'Albo ed all'Ufficio di Segreteria per quanto di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. BUONOCORE VINCENZO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Visto di regolarità contabile

Si attesta la copertura finanziaria e relativa imputazione della spesa nei termini indicati nel testo della determinazione.

Addi 28.05.2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Gianpiero Cicaless

28.05.2021

Dott. BUONOCORE VINCENZO